



**PEMERINTAH KOTA SAMARINDA
KECAMATAN LOA JANAN ILIR
KELURAHAN HARAPAN BARU**



SEKSI PEMERINTAHAN UMUM DAN TRANTIB

| | |
|---|--|
| | Nomor SOP : Tanggal Pembuatan : 05 Januari 2022 Tanggal Revisi : 01 Februari 2022 Tanggal Efektif : 01 Maret 2022 Disahkan oleh : Lurah Harapan Baru |
| | Nama SOP : Surat Keterangan Pelepasan Hak Atas Tanah |
| Dasar Hukum 1. Perwali No. 32 Tahun 2011 Tentang Pelempahan Kewenangan dari Walikota kepada Lurah 2. UU RI tahun 2009 Tentang Pelayanan Publik 3. PERMENDAG No 15 tahun 2014 Tentang Standar Pelayanan | Kualifikasi pelaksana 1. Fendidikan Minimal SMU Sederajat 2. Memahami pengoperasian komputer Minimal MS Office 3. Memahami Prosedur Pemberian Rekomendasi Surat Keterangan Pelepasan Hak Atas Tanah |
| Keterkaitan 1. Keterkaitan dengan instansi terkait | Peralatan/perlengkapan 1. Komputer & Printer 2. ATK |
| Peringatan 1. Apabila Persyaratan Tidak Lengkap, maka Surat Keterangan tidak dapat diproses | Pencatatan dan pencetaan 1. Buku Register |

Prosedur Pelayanan Surat Keterangan Pelepasan Hak Atas Tanah

| No. | Kegiatan | Pelaksana | | | Kelengkapan | Mutu Baku | | Keterangan |
|-----|--|---|---|---|--|-----------|--|------------|
| | | Pemohon | Admin | Lurah / Seklur / Kasi | | Waktu | Output | |
| 1 | Pengajuan berkas Surat Keterangan Pelepasan Hak Atas Tanah |  |  | | F.c. KTP Perjual & Pembeli; Surat Asal Usul Tanah; F.c. KTP Saksi Batas; F.c. KTP 2 Org Saksi; Blanko surat tanah; Materai 6000; | 1 Menit | Hasil Verifikasi | |
| 2 | Pengecekan berkas Surat Keterangan Pelepasan Hak Atas Tanah | |  | | Berkas Pemohon | 2 Menit | Hasil Verifikasi | |
| 3 | Mengerjakan Blanko Surat Keterangan Pelepasan Hak Atas Tanah | |  |  | Berkas Pemohon | 2 Menit | Surat Keterangan | |
| 4 | Penandatanganan Surat Keterangan Pelepasan Hak Atas Tanah | | |  | Berkas Pemohon | 2 Menit | Surat Keterangan Yang Sudah di tandatangani | |
| 5 | Registrasi Surat Keterangan Pelepasan Hak Atas Tanah | |  | | Berkas Pemohon | 2 Menit | Surat Keterangan yang Sudah di tandatangani dan diregistrasi | |
| 6 | Penyerahan Surat Keterangan Pelepasan Hak Atas Tanah |  | | | Berkas Pemohon | 1 menit | Surat Keterangan yang Sudah di tandatangani dan diregistrasi | |